



お施主様の
ご好意で
2日間限定!!

地熱の家

構造見学会
OPEN



10:00
▶ 16:00

2017
7/

22 sat

▶ 23 sun



横13.5cm
縦4.2cmの
大きな米松!
骨太頑丈
構造!

地中熱を
蓄えるぐり石
層内のダクト
配管



※現在、国道313号北条倉吉道路は、災害復旧工事のため、
北条ICの出入口が進入禁止(乗り降り不可)となっております。

ご趣味は?
夫...吹奏楽
妻...お昼寝
休日は夫婦で買い物や外食、家でまったり過ごすことも

性格を一言で言うと?

夫...お砂糖(甘~いけど細かい)
妻...七味唐辛子(はっぱりしてて時々ピリッとする)

スランの主なご希望は?

- ① 自然を眺めてのんびりくつろげるようなリビングが理想でした。周囲を家に囲まれている住宅街のため難しいかな...と諦めていましたが、間取りや窓の工夫で、リビングから中庭と空が見えるプランにいただきました。
- ② 生活の効率や老後のことを考え、夫婦の生活動線(LDK~水廻り~寝室)を出来る限り短縮したいという希望がありました。その反面、寝室の最低限のプライバシーは守りたい想いもありました。これらを踏まえ、それぞれの部屋が適度な距離感の理想の間取りを提案していただきました。

キッズスペース
あります。
小さいお子様連れ
大歓迎!
iPadもあふ!

Q&A
Honne
施主様の
本音

アンケートQ&Aより
ノンフィクションに抜粋!!

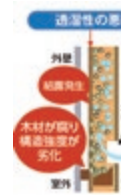
スーパー耐力壁面材!
ハイベストウッド を選ぶには
理由がある!!

木質系No.1の透湿性(湿気が抜ける特性で)

接着剤によって性能が変わる



優れた透湿性で結露を防ぐ



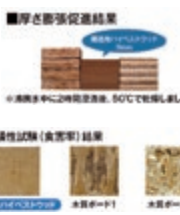
高耐水性・シロアリへの抵抗力

耐水性

他の木質材料と比較して
水の吸い込みが少なく
給水による寸法変化も小さい

シロアリを防ぐ

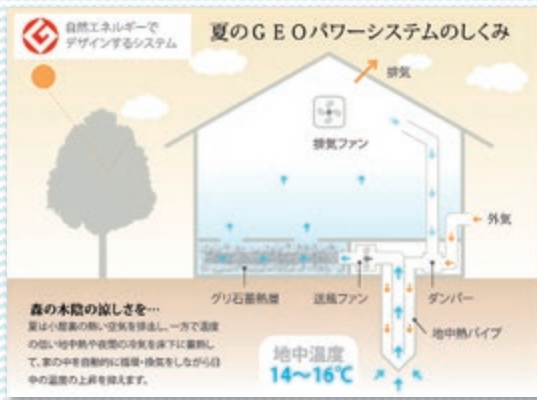
腐朽面によって生じる
シロアリによる被害も少なく
高抵抗力を発揮



子供たちの未来と健康を守る確かなしくみ

OB 客様が
大絶賛!!

地球の体温で暮らし、地球に恩返し! — 地熱の家のしくみ —



地中熱を吸い上げる
長さ5mのパイプ

first
impressions

- 玄関に入った瞬間から空気が爽やか。(38歳女性)
- 本場に**エアコン**が一台もないですね。(30歳 男性)
- 無限にある地中熱で冷暖房なんて、**本当のエコハウス**ですね。(37歳 男性)
- 最近**花粉や黄砂、PM2.5**が深刻なので、花粉症の私にはとてもありがたいです。
年中空気がキレイなので、**子どもにも安心**ですね。(32歳 女性)

これがうわさのジオパイプ

~ 楽器とお昼寝のハーモニー ~

家づくりの経緯は?

「ナチュラルでかわいい家を作りたい」...その思いで、まずは理想を叶えてくれそうな業者を数件選定しました。ウェリーハウスが候補になったきっかけは、何ととっても外観からかなり興味をそそられていた事務所! その事務所の見学会に足を運んだのが最初の出会でした。数件の業者から1件に絞るのはかなり大変でしたが、結果的にウェリーハウスを選んだ理由は、社長ご夫婦の人柄と話しやすさ、性能の良さ(耐震性やジオパワーシステム)、他業者にはない独特の設計プラン...といったところでしょうか。もちろん、事務所を見学して、私(妻)好みの「ナチュラル」な家を造ってくださるという確信もありました! 働き盛りの今はもちろん、おじいちゃん、おばあちゃんになっても毎日ワクワク快適に過ごせるような理想の家が完成することを、心から楽しみにしています。

打ち合わせで印象に残った事は?

エピソード① ▶▶ 衝撃の設計図

契約プランの元になった設計図を提示された時の衝撃は忘れません。間取りについての希望をとりあえず全部言ったところ、見事にほぼ全てがカバーされた、想像もしなかったようなプランが出てきました。第一印象は「そう来たか! おもしろ!!」でした。実はそれよりも前の業者選定中の設計プランから、既に他のところとは違う感性が垣間見えていましたが、やはり期待通りでした。

エピソード② ▶▶ 「ここではいつもコーラを飲みます」宣言

某水廻り機器ショールームでの打ち合わせにて、ショールームスタッフに飲み物の希望を聞かれた時のお話。私達夫婦が無難な飲み物を頼む中、同席して下さった社長さんの注文は、「コーラお願いします」。思わず「コーラ!?! (笑)」と突っ込まずにはいられない私達。いいえ、これは決してクレームではありません。これこそがウェリーハウスの魅力と感じました。肩の力を抜いて、素の自分達でいられる。いい意味で「家族」に家を建てる相談をしているかのようなアットホーム感。でも仕事は早く、正確です! おかげさまでとても快適に楽しく建築計画を進められていると感じています。

ウェリーハウスはココが違う！9つの安心！3つの苦手！

1 全てを任せられる！ ワンストップサービスの安心！

土地探し・中古家屋売買・土地売買・資金計画・住宅設計・新築工事・リフォーム・耐震化リフォーム(在来工法)・リノベーション・ビンテージ家具販売・アフターまでワンストップでお任せできます！

2 適正価格だから ご予算も工事も安心！

全国6000社を超える優良工務店ネットワークの市場価格をリアルタイムにリサーチ！電気屋さん水道屋さんなどの下請け業者に過度な負担をかけない！突貫工事をさせない！安定した品質を確保できる仕様を適正工事価格で見積りしております。

3 無駄なコストを省く安心！

当社はお客様の実際住まれるお家をお借りして見学会を開催しております。展示場管理費、賃貸家賃、直接建築業に携わらない展示場常駐スタッフ・営業マンやイベント企画担当などの人件費、多額な宣伝広告費、OB感謝祭、豪華社内旅行などのコストを省くことで、純粋な建築工事費に比重をおき、確かなお家を一から造り上げております。ちなみにですが、チラシやホームページ、パンフレットなどの製作や編集も経費削減のため、全て自社で行っております。

4 女性目線で一からオリジナル設計 してくれる安心！

一級建築士の国家資格を持つ！2児を子育て中の女性設計士が、家づくりにおいての家事育児の悩みや解決法をアドバイス！女性ならではの感性やデザインは毎日をきっと楽しく！疲れた体も癒してくれるはずです！



設計担当
一級建築士/河本千恵

5 大工社長に わがまを言える安心！

20年前に技能五輪全国大会(建築大工の部)で三位を納め、22年の大工歴をもつ。木材(樹種の特徴)を知り尽くす社長だからこそ、お打合せで遠慮なくご要望をぶつけられます。そうすることのメリット・デメリット、強度や経年劣化、メンテナンス方法にも即回答！ご予算面でも無理が言えるかも…



代表取締役
技能五輪全国大会三位入賞・
一級技能士・二級建築士・
二級施工管理技士・
宅地建物取引士/河本尚志

6 実績が物語る安心！

創業39年！新築やリフォームなどでたくさんのお手伝いをさせて頂きました。その中で、工法の良い面と悪い面、経年劣化でどこが弱く何が原因か？など重要なポイントも学ばせて頂いております。地元密着で建築業を営み培ってきた経験と匠の技に、こだわりや夢を託せます！



棟梁
一級技能士・
二級建築士/河本孝男

7 地震に耐え抜いた構造の安心！

昨年の中部地震で被災された方に心からお見舞い申し上げます。ウェリーハウスの現在の耐震基準は、性能表示制度で最高レベルの耐震等級3同等。一般的に木造の耐震施工基準として、地震の揺れに面(耐力壁)で抵抗する考え方が重視・注力される中、その基盤となる骨組み、いわゆる2階や屋根を支える梁(横材)やそれらを支える柱(縦材)の材質(樹種)や径(太さ)は重要視されない、または『違いがよくわからない』との理由で見落とされる方が多いと感じます。実はこの骨組みも最も重要な要素の一つで、設計段階で梁の組み方を一歩間違えると抜け落ちる！さらには径が細いあるいは、樹種が軟弱だと荷重に耐えられず1階の建具が開かなくなり経年劣化で建物にひずみが起きて耐震バランスが崩れるなど危険性も高まります。耐久性においても土台・柱にシロアリの大好物の樹種は禁物です。完成では見えなくなる構造又は仕様・設計の違いにより、この度の地震で明らかな差が出たのではないのでしょうか・・・骨組みも構造見学会で必ず一度はご確認されることをおすすめします！



この梁がお家をしっかりと支え続けます！



桧の柱、米松の梁、これぞ適材適所の骨太構造！

8 毎日現場を見られて 施工ミスがない安心！

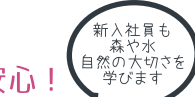
社長がコンセントの位置や棚の高さなど、施主様と現場で図面を照らし合わせ最終決定！一級施工管理技士の国家資格を持つ現場監督駒井と納まりや注意点など綿密な打ち合わせをして、駒井が現場で直接職人に指示し必ずチェックします。完成まで法的には第三者検査機関の現場検査を3回受けますが、社長の目が一番厳しいようです。『ここはこんなはずじゃなかった(涙)』『出来上がりが打合せと違う(涙)』なんてご心配はいりません！さらに、毎日現場で各工程をしっかりと監視しながら、工事の進行具合や職人の仕事風景をHP上の『こまさんの現場日記』(ブログ)でご確認頂けるので楽しみでもあり、何と言っても安心です☆



現場監督
一級施工管理技士・
二級建築士/駒井妙子

9 資格を持つ 大工社員が施工する安心！

当社では、建築工事の約70%を占める大工工事を社員で責任を持って行っています。高等技術を身につけた一級技能士2名、二級技能士1名、新入社員にも必ず3年間『建築高等職業訓練校』で技能を習得させるなど、人材育成にも力を入れております。技能士試験では、与えられた高度な課題に対し、限られた短い時間内に一から手作業で造り上げ、完成させたものだけが採点されます。つまり正確性とスピードがなければ合格できません。現場に例えると、一つ一つの工程に対して無駄に時間をかけるとコストが上がり(時間切れ)、早さを求めて手間を省くと正確性を欠いて欠陥工事となります(不合格)。大工工事と言っても技能のジャンルが幅広いですが、常に正確性とスピードが必要とされ、その基準こそが大工工事における『適正価格』と考えております。



新入社員も森や水自然の大切さを学びます



木材を知り尽くすための林業体験！

VR Debut!

VR [バーチャルリアリティ] プランニングの失敗を克服！注文住宅の革命！

3D画像や2D図面では解らない **広さ** & **高さ** を体験できる画期的なシステム！

広さはもちろん！家具の配置や細かい棚の高さまでバーチャルの世界で確認できるので、「ここはこんなに広くなくて良かったな…」「こんなに狭かったんだ…」なんて失敗は激減すること間違いなし！



※今回の見学会会場にVRは設置していません。
※VRは、当社と設計契約を締結された方に限り、『シェア☆ハピ☆ハウス』でご体験頂けます。

家づくり経験者 100%の方が困ったコト！(当社調べ)

デザインやイメージは3Dパース画像で確認できるけど、広さが全くわからないから完成するまで不安…

そんな不安や失敗を払拭して頂くために！

完成お引き渡し時に タイムスリップ！

着工前なのに！メガネを装着するだけで、完成建物が目の前に出現します！しかも驚きの完成度！



Werry House

(株)河本建築工業 一級建築士事務所

〒682-0722 鳥取県東伯郡湯梨浜町はわい長瀬763-9

※ウェリーハウスは当社オリジナルの事業部であり、FCではありません。

ウェリーハウス

検索

www.werryhouse.com

見学、体感ご予約・資料請求・ご相談はお気軽に下記まで

0120-50-6612

携帯からもOK!



見学・体感・相談のご予約方法

営業時間内は通常見学等が可能です。当社は建築業のため、スタッフが不在となるケースもございます。見学・体感・相談をご希望の際は必ず、事前にご予約くださいませ。

構造見学会はご予約不要です！

ホームページ▶専用フォーム

フリーダイヤル▶左記参照

メール▶info@werryhouse.com